

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Údržba veřejného osvětlení na území města Šumperka

OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

- 1. Objednatel:**
- | | |
|-----------------------------------|---|
| Obchodní jméno : | Město Šumperk |
| Sídlo: | nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk |
| IČO: | 00303461 |
| DIČ: | CZ00303461 |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | Mgr. Tomášem Spurným, starostou města |
| Zastoupený ve věcech technických: | Mgr. Milanem Šubrtem, vedoucím majetkoprávního odboru Městského úřadu Šumperk |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna, a.s., pobočka Šumperk
č.ú. 27-1905609309/0800 |

Dále jen „objednatel „

- 2. Zhotovitel:**
- | | |
|-----------------------------------|--|
| Obchodní jméno: | |
| Sídlo: | |
| IČO: | |
| DIČ: | |
| Zastoupený ve věcech smluvních: | |
| Zastoupený ve věcech technických: | |
| Bankovní spojení : | |

Dále je „zhotovitel „

tuto

SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ

údržby veřejného osvětlení na území města Šumperka

I.

Předmět smlouvy, jeho rozsah, místo a čas plnění

- 1.1.** Město Šumperk je vlastníkem veřejného osvětlení komunikací, chodníků a ostatních ploch a zařízení pro provoz světelných křižovatek a jejich příslušenství na území Města Šumperka, které je uvedeno v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2.** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajišťovat a provádět po dobu účinnosti této smlouvy na vlastní náklady a odpovědnost za sjednanou úplatu pro objednatele Město Šumperk údržbu veřejného osvětlení komunikací, chodníků a ostatních ploch a údržbu zařízení

světelných křižovatek a jejich příslušenství a provozování pohotovostní služby, a to v rozsahu a za podmínek dále uvedených:

- a) **provádění běžné údržby zařízení a oprav,**
jedná se o provádění průběžného čištění svítidel, nátěrů stožárů sloupů veřejného osvětlení, provádění periodických revizí zařízení a odstraňování revizních závad, provádění oprav světelných zdrojů, objímek, tlumivek a ostatních prvků svítidel, výměny částí přívodních kabelů-silové kabely 16-35 mm, provádění rýh pro výměnu kabelů veřejného osvětlení, opravy rozvaděčů a jejich zařízení, provádění montáže a demontáže zařízení a prvků vánoční výzdoby v majetku města, provádění pohotovostní služby po pracovní době pro odstraňování případně vzniklých závad zařízení,
- b) **provádění odstraňování škod,**
jedná se o odstraňování škod způsobených třetí osobou na spravovaném majetku-vandalismus, škod způsobených provozem na komunikacích, chodnících a veřejně přístupných plochách,
- c) **kontrola a údržba zařízení pro provoz světelných křižovatek,**
provádění opakované kontroly funkčnosti zařízení a provoz světelných křižovatek na území města Šumperka a to 2 x za rok spočívající ve výměně světelných zdrojů, čištění těles svítidel, opravy svorek a tlačítek,
- d) **dodávka materiálu,**
jedná se o dodávku materiálu potřebného pro řádné provedení oprav a údržby zařízení v rozsahu dle odst. a) až c) tohoto článku,
- e) **pohotovostní služba**
jedná se o zajištění pohotovostní služby po pracovní době a ve dnech pracovního klidu a o svátcích pro odstraňování případných závad na zařízení,
- f) **údržba varovného systému nainstalovaného na sloupech veřejného osvětlení**
- g) **provádění aktualizace mapového portálu MAVES**
- h) **uskladnění rozvaděčů, přejezdových můstků a vánoční výzdoby v areálu dodavatele**

1.3. Rozsah a čas plnění dle č. I odst. 1.2. písm. a), c) je dán ročním plánem údržby a navazujícími měsíčními harmonogramy. Všechny harmonogramy musí být odsouhlaseny Městem Šumperkem. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli:

- roční plán vždy nejpozději do 31.10. běžného roku pro následující rok, pro období od 1.9.2020 do 31.12.2020 nejpozději do 15.9.2020,
- měsíční harmonogramy vždy nejpozději do 20. dne běžného měsíce pro následující měsíc.

1.4. Předpokládaný rozsah a četnost u výše uvedených prací je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Četnost prací bude přizpůsobena aktuální potřebě prací (oprav).

1.5. Místem plnění povinnosti dle této smlouvy jsou zařízení veřejného osvětlení a zařízení pro provoz světelných křižovatek na území města Šumperka (k.ú. Šumperk., k.ú. Dolní Temenice, k.ú. Horní Temenice) dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.6.** Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provedeny v odpovídající kvalitě. Součástí předmětu díla je zajištění všech potřebných pracovních sil, strojů a zařízení, služeb a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem. Zhotovitel dále prohlašuje, že bude provádět práce v souladu s „Manuálem účastníka pro plnění veřejné zakázky“, který byl uveden zhotovitelem v nabídce v zadávacím řízení. Manuál je přílohou č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.7.** Předmětem plnění je i dodávka materiálu nutného pro provedení prací. Materiál pro potřebu provedení prací bude dodávat přímo zhotovitel současně při výkonu prací, které zhotovitel pro objednatele provádí na základě schváleného harmonogramu prací.
- 1.8.** Předmětem plnění této smlouvy není provedení likvidace odpadů vzniklých při plnění předmětu smlouvy. Způsob likvidace a uložení odpadu bude dohodnut samostatnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem a oprávněnou osobou provozující skládku, v případě řešení likvidace elektro odpadu pak samostatnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, která bude upravovat způsob předání elektro odpadu k likvidaci v souladu se zákonem.
- 1.9.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci plnění této smlouvy výlučně využívat a používat techniku, kterou zhotovitel uvedl v nabídce a která je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy. V případě nemožnosti použití této techniky z důvodů závady techniky nebo její likvidace, musí zhotovitel objednateli oznámit změnu v použití techniky. Zhotovitel musí tuto změnu nahlásit předem na e-mailovou adresu vedoucího oddělení komunálních služeb majetkoprávního odboru Městského úřadu Šumperk nejpozději 24 hodin předem.

II.

Cenové a platební podmínky

- 2.1.** Jednotkové ceny prací a výkonů potřebných k realizaci předmětu smlouvy jsou ve výši dle nabídky zhotovitele, která bude vybrána objednatelem na základě vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky „Údržba veřejného osvětlení na území Města Šumperka“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Ceny pro jednotlivé práce dle přijaté nabídky zhotovitele jsou platné po celou dobu trvání smlouvy mimo případy uvedené v čl. II odst. 2.6. této smlouvy. Ceny zhotovitele za poskytované služby jsou dle nabídky zhotovitele v zadávacím řízení celkem pro období:

9-12/2020:	Kč bez DPH
1-12/2021:	Kč bez DPH
1-12/2022:	Kč bez DPH
1-12/2023:	Kč bez DPH
1-12/2024:	Kč bez DPH
1-12/2025:	Kč bez DPH
1-8/2026:	Kč bez DPH

- 2.2.** Ceny díla bude zhotovitel fakturovat Městu Šumperk jedenkrát měsíčně za uplynulý měsíc a to výlučně za práce a výkony skutečně provedené a písemně protokolárně odsouhlasené objednavatelem. Měsíční faktury musí obsahovat:

- náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů,

- počet provedených úkonů v druhové skladbě,
- místo výkonu,
- protokol o předání provedených prací a výkonů podepsaných objednatelem a zhotovitelem.

2.3. Náklady za uložení odpadů na skládce bude zhotovitel účtovat Městu Šumperk měsíčně samostatnou fakturou, vždy do 15. dne měsíce následujícího, a to na základě skutečně prokázaných a doložených dokladů za množství odpadu vzniklého při plnění zakázky ve výši dle ceny uložení odpadů na řízené skládce dle následně uzavřené smlouvy mezi zhotovitelem, objednatelem a provozovatelem skládky a dle dohody o likvidaci elektroodpadu.

2.4. Splatnost faktur je vždy do 21 dnů od doručení faktury vystavené zhotovitelem objednateli, přičemž zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na účet uvedený na faktuře. Nebude-li mít faktura sjednané náležitosti nebo nebudou-li souhlasit údaje v ní uvedené se skutečně provedenými pracemi a výkony, vrátí objednatel s uvedením důvodu zhotoviteli neproplacenou fakturu k opravě. Zhotovitel se zavazuje provést opravu a vystavit novou fakturu. V tomto případě začíná běžet lhůta splatnosti až po doručení opravné faktury objednateli.

2.5. K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonem stanovené výši. V případě, že bude zhotovitel pro objednatele provádět v rámci plnění této smlouvy práce statisticky zařazené do sekce F-stavby a stavební práce, klasifikace CZ-CPA kód 41-43 platnému od 1. 1. 2008, pak bude zhotovitel vystavovat příslušné daňové doklady následovně:

Všechny takto vystavené faktury budou obsahovat veškeré náležitosti a splňovat podmínky přenesené daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví-dle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění- poskytnutí stavebních nebo montážních prací, které jsou zahrnuty dle klasifikace produkce pod kódem CZ-CPA , Na faktuře bude uveden příslušný kód prací dle výše uvedené klasifikace a věta „daň odvede zákazník“.

Faktury budou vystaveny na: Město Šumperk, nám. Míru 364/ 1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, DIČ: CZ00303461.

2.6. Podmínky, za kterých je možné překročit či snížit nabídkovou cenu:

a) v případě nárůstu či poklesu průměrné ceny pohonných hmot (PHM) v celkové výši +/- 25 % od podpisu této smlouvy:

- v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit část kalkulace cen v části, u kterých je započítán náklad na PHM a ceny jsou uvedeny v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. 2.1. čl. II. této smlouvy o skutečný nárůst (pokles) ceny PHM vyjádřený v Kč,

- rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) ceny PHM pro porovnání vývoje ceny PHM je příslušná vyhláška Ministerstva práce a sociálních věcí, která je vydána na základě zmocnění v ust. § 189 odst. 1 písm. c) zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění za příslušné zdaňovací období,

b) v případě nárůstu (poklesu) minimální mzdy v celkové výši +/- 30 % od podpisu smlouvy:

- v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit část kalkulace ceny v části, u které je započítán náklad za cenu práce a jsou uvedeny v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. 2.1. čl.II. této smlouvy o skutečný nárůst (pokles) minimální mzdy vyjádřeny v Kč,

- rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) minimální mzdy pro porovnání vývoje minimální mzdy jsou příslušná nařízení vlády, která jsou vydána dle ust. § 111 odst. 2 zákona č. 262 /2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění,
- c) v případě nárůstu (poklesu) ceny za nákup materiálu pro zajištění plnění předmětu této zakázky v celkové výši +/- 10 % od podpisu smlouvy:
 - v případě nárůstu má zhotovitel právo a v případě poklesu je zhotovitel povinen upravit ceny uvedené v přijaté nabídce pro uzavření této smlouvy dle odst. č. 1.7. a 2.1. čl. II této smlouvy o skutečný nárůst (pokles) ceny za nákup dodávaného materiálu vyjádřený v Kč,
 - rozhodující pro zjištění nárůstu (poklesu) ceny za nákup dodávaného materiálu pro porovnávání vývoje ceny za nákup dodávaného materiálu je doložení potvrzení o změně ceny za nákup dodávaného materiálu stejné kvality dle výsledku poptávaného řízení na cenu dodávaného materiálu, včetně vyčíslení nárůstu (poklesu) ceny za tento materiál. Poptávkového řízení se musí zúčastnit min. 3 dodavatelé posuzovaného materiálu.

Ve všech výše uvedených případech bude cena upravena vždy k 1.1. následujícího roku v případě, že došlo k naplnění některých z výše uvedených důvodů opravňujících zhotovitele k úpravě nabízené ceny v běžném roce, a to formou dodatku k této smlouvě.

III. Záruka

- 3.1.** Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené práce a dodaný materiál v oblasti údržby veřejného osvětlení a zařízení pro provoz světelných křižovatek záruku v trvání 4 měsíce a 24 měsíců. Délka záruční doby u konkrétních prací je uvedena v příloze č. 4, která je nedílnou součástí této smlouvy. Záruka se vztahuje na provedené práce a dodaný materiál. Poskytovaná záruka se nevztahuje na poškození díla třetí osobou, které nezpůsobil a nezavinil zhotovitel.

IV. Kontrola plnění předmětu smlouvy a sankce při zjištění nedostatků

- 4.1.** Objednatel je oprávněn provádět veškerou kontrolu povinností, ke kterým se zhotovitel v této smlouvě zavázal osobně, nebo prostřednictvím zmocněné osoby, a činit další právní úkony v této smlouvě uvedené.
- 4.2.** Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádět kontrolu plnění povinností, ke kterým se zhotovitel v této smlouvě zavázal. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí plnění předmětu smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění vad.
- 4.3.** Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že objednatel zjistí vadu na výsledku činnosti prováděné zhotovitelem na základě této smlouvy, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou zjištěnou vadu.
- 4.4.** Zhotovitel je povinen každou vadu zjištěnou objednatelem dle čl. IV odst. 4.3. této smlouvy odstranit v termínu stanoveném objednatelem. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodloužení zhotovitele se splněním této povinnosti povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodloužení.

- 4.5. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že objednatel neuhradí zhotoviteli cenu za poskytnuté služby na základě řádně vystavené faktury dle čl. II. této smlouvy, ve lhůtě splatnosti, povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.6. Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 4.7. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v čl. IV odst. 4.3., 4.4., a 4.5. této smlouvy, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne, její celková výše není omezena.
- 4.8. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována shora trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2020 do 31.8.2026 (doba účinnosti). Platnost a účinnost smlouvy skončí uplynutím sjednané doby.
- 5.2. Před uplynutím sjednané doby lze ukončit platnost této smlouvy písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Kterákoliv ze smluvních stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí v tomto 9 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3. V případě podstatného porušení smlouvy jednou smluvní stranou může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit.
- 5.4. Na straně objednatele je za podstatné porušení smlouvy pokládáno prodlení s placením za poskytnuté služby delší než 60 dní po uplynutí lhůty splatnosti vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 5.5. Na straně zhotovitele je za podstatné porušení smlouvy pokládáno zjištění závažné vady plnění jedné ze sjednaných služeb ve dvou po sobě následujících kalendářních měsících, to znamená, že služba je prováděna v rozporu s uzavřenou smlouvou a sjednanými harmonogramy plnění (zadáním zakázky). Zhotovitel musí být objednatelem na tuto vadu písemně upozorněn.
- 5.6. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu z důvodu porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. I odst. 1.9. této smlouvy. Výpovědní lhůta činí v tomto případě 6 měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 5.7. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností ve chvíli, kdy je vůči druhé smluvní straně pravomocně prohlášen úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, nebo v případě, že na sebe kterákoliv ze smluvních stran podá insolvenční návrh.

VI.

Doplňující ujednání

- 6.1. Zhotovitel je povinen sjednat nebo mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností třetí osobě, a to s pojistným plněním minimálně ve výši 5.000.000,-Kč. Toto

pojištění je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a na výzvu objednatele je povinen předložit platnou pojistku.

VII. Závěrečná ujednání

- 7.1.** Změny nebo doplnění této smlouvy lze platně provádět pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.2.** Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zvláštních právních předpisů v jejich platných zněních.
- 7.3.** Obě smluvní strany se zavazují, že si navzájem poskytnou potřebnou součinnost při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.4.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 technická dokumentace a technická mapa:
 - 1.1. popis a způsob provádění prací – odpovídá příloze 1.2.1. zadávací dokumentace (dále jen ZD)
 - 1.2. rozsah a četnost prací – odpovídá příloze 1.2.2. ZD
 - 1.3. plán revizí na celé období – odpovídá příloze 1.2.3. ZD
 - 1.4. vánoční výzdoba – odpovídá příloze 1.2.4. ZD
 - 1.5. seznam světelných křižovatek – odpovídá příloze 1.2.5. ZD
 - 1.6. specifikace typů svítidel instalovaných na území města Šumperka – odpovídá příloze 1.2.6. ZD
 - 1.7. technická mapa – odpovídá příloze 1.1. ZD
 - příloha č. 2 manuál účastníka pro plnění veřejné zakázky - po podpisu smlouvy
 - příloha č. 3 seznam hlavních strojů a zařízení používaných pro plnění této smlouvy - výpis z přijaté nabídky - po podpisu smlouvy
 - příloha č. 4 výčet prací, u kterých zhotovitel poskytuje objednateli záruku
 - příloha č. 5 celková rekapitulace cen za období 2020 – 2026 – po podpisu smlouvy
 - příloha č. 6 krycí list kalkulací – po podpisu smlouvy
- 7.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Po jejich oboustranném podpisu obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 7.6.** Zhotovitel ani objednatel nemohou bez písemného souhlasu druhé strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 7.7.** Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy.
- 7.8.** Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 7.9.** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- 7.10.** Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

- 7.11.** Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. ze dne
- 7.12.** Účastníci této smlouvy se seznámili s celým jejím obsahem a shodně prohlašují, že je sepsána vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne:

Objednatel:

Město Šumperk

Mgr. Tomáš Spurný, starosta

Zhotovitel: